

## **Rada Miejska Gminy Lubomierz**

Komisja Rewizyjna, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

### **Protokół nr XVI/2020**

XVI posiedzenie w dniu 25 lutego 2020 roku.

Obrady rozpoczęto 25 lutego 2020 r. o godz. 10:00, a zakończono o godz. 12:50 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

#### Obecni:

1. Alicja Murawska,
2. Anna Kalińska,
3. Roman Moskwa,
4. Krystyna Andrzejczak,
5. Aron Bogusz.

#### Nieobecny:

- 1) Marcin Zając.

#### Załącznik nr 1.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska powitała obecnych na posiedzeniu wspólnym komisji: Skarg, Wniosków i Petycji oraz Rewizyjnej.

Przedstawiła następujący porządek obrad:

1. Ustalenia kryteriów remontów dróg gminnych i możliwości wskazania szlaków turystycznych .
2. Informacja z zadania inwestycyjnego pn. "Rewitalizacja w Gminie Lubomierz".
3. Kontrola wydatków jednostek oświatowych za 2019 rok.
4. Omówienie realizacji podjętych uchwał, wniosków i interpelacji.
5. Kontrola skarg wpływających do Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.
6. Omówienie projektów uchwał przygotowanych na sesję.
7. Sprawy różne.

#### Ad.1

Kierownik Referatu Technicznego Przemysław Kułaga – przystąpił do omówienia zagadnień: ustalenia kryteriów remontów dróg gminnych i możliwości wskazania szlaków turystycznych. Tutejszy referat nie posiada takich kryteriów. Działania podejmowane są na podstawie zgłoszeń indywidualnych. W budżecie nie ma zaplanowanych większych środków na remonty dróg gminnych, ani na wytyczenie szlaków turystycznych. Można wystąpić do Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych o dofinansowanie dróg dojazdowych do gruntów rolnych. Należałoby wytypować jedną drogę w roku do remontu, z wykonaniem asfaltu i to byłoby optymalnym rozwiązaniem. Na poprzedniej wspólnej komisji była o tym mowa.

Radna Anna Kalińska – wskazała na problem występujący w Pławnej, na granicy działki, prowadzącej do gospodarstwa była droga dojazdowa, obecnie jest zarosnięta (jest to droga gminna). Jak wygląda faktyczny stan tej drogi?

Kierownik Referatu Technicznego Przemysław Kułaga – odpowiedział – teren od lasu jest terenem prywatnym.

Radna Anna Kalińska – wyraziła swoje stanowisko w kwestii szlaków turystycznych. Trzeba zorganizować spotkanie z sołtysami. Zdarza się że szlaki turystyczne biegną np. drogą szutrową. Wykonanie choćby jednego szlaku w roku byłoby dobrym rozwiązaniem. W Miłęcicach ktoś zagroził drogę, a była to droga dojazdowa, należy zająć się tematem.

Kierownik Referatu Technicznego Przemysław Kułaga – odpowiedział zna temat, Pan był w Urzędzie i przedstawił problem. Musi tylko napisać pismo.

### **Wniosek Komisji Rewizyjnej i Komisji Skarg, Wniosków i Petycji:**

#### **1) O zorganizowanie spotkania z sołtysami w sprawie wytyczenia traktów turystycznych w sołectwach.**

Radni w wyniku jednogłośnie głosowania (5 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli przedmiotowy wniosek.

#### **Ad.2**

Informacja z zadania inwestycyjnego pn. "Rewitalizacja w Gminie Lubomierz".

Kierownik RT Przemysław Kułaga – otrzymaliście Państwo w informację na temat rewitalizacji (przeгляд inwestycji) w celu zapoznania się.

Materiał w załączeniu. Załącznik nr 2.

#### **Projekt składał się z trzech zadań:**

1) Rewitalizacja rynku w Lubomierzu. Całkowita wartość robót: **7.835.271,72 zł** (wartość robót zgodna z umową).

2) Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Kowalskiego 1 w Lubomierzu. Całkowita wartość robót: **1.878.851,22 zł** (wartość robót zgodna z umową).

3) Remont wraz z przebudową budynku i zagospodarowania terenu Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubomierzu. Wartość robót: **2.287.397,25 zł.**

Wykonano dodatkowe roboty – wzmocnienie fundamentów – wartość: **133.022,41 zł**, wykonanie odwodnienia budynku, wartość roboty **65.658,05 zł**, całkowita wartość **2.486.077,71 zł.**

Całkowita wartość projektu: **12.417.438,69 zł**, przy dofinansowaniu **8.143.525,54 zł.**

Projekt został zrealizowany przez beneficjenta – Gminę Lubomierz i dwóch partnerów: Stowarzyszenie Przyjaciół Lubomierza i Ochotniczą Straż Pożarną w Lubomierzu.

Zrealizowane roboty budowlane zostały objęte gwarancją na okres:

- a) Rewitalizacja rynku – 60 miesięcy,
- b) Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Kowalskiego nr 1 w Lubomierzu – 36 miesięcy.
- c) Rewitalizacja zabytkowego budynku i zagospodarowanie terenu Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubomierzu – 60 miesięcy.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – strażacy ciągle zgłaszają wykonanie dodatkowych prac np. awaryjne podnoszenie bram, okamerowanie remizy. Uzgodniłszy zakup materiałów przez nas, robocizna – wykonawca.

Radna Krystyna Andrzejczak – zapytała, czy jest podjęta decyzja w sprawie zagospodarowania pomieszczeń na pokoje gościnne.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – nie przewiduje się przeznaczenia pomieszczeń na pokoje gościnne. W projekcie był zapis „pomieszczenia” i „łazienki”.

Radna Krystyna Andrzejczak – nawiązała do wykonanych łazienek z kabinami prysznicowymi. Zostało wydanych mnóstwo pieniędzy z budżetu, zupełnie niepotrzebnie. Należałoby wyciągnąć konsekwencje do osób odpowiadających za taki stan rzeczy.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – projekt powstał za rządów poprzednika. Urząd Marszałkowski ma prawo skontrolowania, jak został zrealizowany projekt. Nie można dokonać zmian, według własnego uznania. Musi być zachowana zgodność z projektem.

Radna Krystyna Andrzejczak – poruszyła wykonanie poidełek i stołu kamiennego w rynku w ramach projektu rewitalizacji. Uwagi mieszkańców są bardzo krytyczne. Powinno być więcej zieleni.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – w rynku zostanie postawionych 7 donic z posadzonymi drzewkami.

### **Ad.3**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – przedstawiła protokoły z kontroli wydatków jednostek oświatowych za 2019 rok.

#### **Materiał w załączeniu. Załączniki nr: 2,3 i 4.**

Kontrolę przeprowadzono w Szkole Podstawowej w Pławnej, w dniu 7 lutego 2020 r.  
– wniosek pokontrolny:

Komisja Rewizyjna wnioskuje, aby w miarę możliwości zabezpieczyć środki w budżecie gminy na wymianę centralnego ogrzewania w Szkole Podstawowej w Pławnej.

Kontrolę przeprowadzono w Zespole Szkół w Lubomierzu w dniu 10 lutego 2020 r.  
- wniosek pokontrolny:

Komisja Rewizyjna wnioskuje o przyznanie środków na wymianę przynajmniej 20 okien w budynku Zespołu Szkół w Lubomierzu w bieżącym roku ze względu na bardzo zły stan techniczny.

Kontrolę przeprowadzono w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Lubomierzu w dniu 11 lutego 2020 r.

- wniosek pokontrolny:

Komisja Rewizyjna proponuje zabezpieczenie środków w budżecie na 2021 rok na przygotowanie dokumentacji budowy hali widowiskowo – sportowej w Lubomierzu i modernizację placu manewrowego dla autobusów dowożących dzieci do szkół.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – odniósł się do wniosków pokontrolnych, sprecyzowanych przez Komisję Rewizyjną.

Przewidywalny koszt budowy hali około 320 tys. zł. Hala wybudowana z gotowych elementów w Jeleniej Górze (można zwrócić uwagę, jak wygląda). Być może do końca kadencji uda się zrealizować pomysł.

Zły stan techniczny okien w Zespole Szkół jest od około 20 lat. Jeśli przyjdzie subwencja, to możemy pomyśleć o realizacji. Może nie wszystkie okna od razu, ale stopniowa wymiana.

Radna Krystyna Andrzejczak – zapytała o środki finansowe przyznane w ramach przesunięć na remont stropu w internacie Zespołu Szkół.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – z uwagi na możliwość skorzystania ze środków unijnych, musieliśmy wykazać, że posiadamy środki własne zabezpieczone na ten cel, wykonaliśmy kosztorys. Niestety zbyt krótki okres na realizację zadania, nie bylibyśmy w stanie ogłosić przetargu i wykonać remontu. Nie skorzystaliśmy z tego.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – jeśli obiekt jest w rejestrze zabytków, można się ubiegać o skorzystanie z projektu norweskiego.

Szkoła Podstawowa w Pławnej powinna złożyć wniosek o dofinansowanie. W miarę pojawiających się możliwości finansowych, jeśli będą wolne środki, to możemy powrócić do tematu. Wszystko zależy od subwencji oświatowej.

#### **Ad.4**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – przystąpiła do omówienia realizacji podjętych uchwał, wniosków i interpelacji. Uchwały są na bieżąco realizowane, wnioski, które wymagają rozłożenia w czasie muszą poczekać.

„Komisje wnioskuje o wytypowanie 2 radnych do uczestniczenia w pracach projektowych i wykończeniowych, m.in. uczestniczenie w radach budowy dotyczących projektów pt.:

**„Modernizacja energetyczna budynku Zespołu Klasztornego z Internatem w Lubomierzu”,  
„Remont byłego Domu Opatki przy Zespole Klasztornym w Lubomierzu wraz z rozbudową łącznika”.**

Interpelacje nie były zgłaszane.

#### **Ad.5**

Kontrola skarg wpływających do Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – skargi nie wpłynęły.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – 1 skarga wpłynęła, ale na pracownika Urzędu Gminy i Miasta, ale rozstrzygnięcie, leży w gestii burmistrza.

**Ad.6**

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – przystąpił do omówienia projektów uchwał przygotowanych na sesję. Projekt uchwały w sprawie : przyznania dotacji dla podmiotów uprawnionych do otrzymania dotacji, zadań podlegających dofinansowaniu oraz kwot dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Parafia złożyła wniosek o dofinansowanie remontu dachu. Gmina dokłada 25.000,00 zł na obiekt wpisany do rejestru zabytków. Parafia przedstawiła wszystkie wymagane dokumenty, obowiązujące przy składaniu wniosku.

Projekt uchwały w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Lubomierz na rok szkolny 2019/2020. Z uwagi na nowelizację ustawy prawo oświatowe z dniem 3 grudnia 2019 r. gmina ma obowiązek ustalenia w drodze uchwały średnich cen jednostek paliwa w danej gminie na każdy rok szkolny z uwzględnieniem obowiązujących cen jednostek paliwa w danej gminie.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – przygotowujący jest projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2020 rok. Zostaną wprowadzone zmiany w Funduszu Sołeckim Pasiecznika. Do końca roku muszą być zabezpieczone środki finansowe w kwocie 133.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące złotych) z przeznaczeniem na wpłatę udziału do Firmy „Sanikom” w Lubawce.

**Ad.7.**

W sprawach różnych. Radna Krystyna Andrzejczak – zwróciła uwagę na: zatkanie, zarośnięte rynny przy ul. Majowej, brud na ulicach, rozchodząca się ściana na terenie klubu.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – odpowiedział – rozchodząca się ściana została wzmocniona ściągami. Pozostałe mankamenty zostaną usunięte.

Radna Krystyna Andrzejczak – zapytała o sytuację „Złotego Rogu”.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – została wykonana ekspertyza, a właściwie opinia odnośnie stropów. Nieruchomość zdjęta z hipoteki, wystawiona do przetargu z dniem 20 kwietnia br.

Radna Krystyna Andrzejczak – zgłosiła zabezpieczenie nieruchomości przy ul. Rzecznej, gdzie zamieszkuje pan S., z uwagi na spadające tynki.

Sekretarz GiM Adam Skrzydłowski – poinformował o spotkaniu w sprawie darmowego internetu bezprzewodowego dla przyjezdnych.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – poruszyła temat dofinansowania remontu drogi w Pasieczniku nr 1 (droga powiatowa), były pisane pismo do starosty w miesiącu październiku i do chwili obecnej nie mamy odpowiedzi.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – proszę napisać pismo do nas, a my skierujemy wg właściwości.

Radna Anna Kalińska – zapytała o sprawę bankomatu.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – rozmawiamy z przedstawicielami banków, mamy jeszcze pomysł na franczyznę. Z pewnością przy powstałej sieci „Biedronka” zostanie uruchomiony bankomat. Pojawiła się możliwość uruchomienia kopalni, wydobywającej kruszec „melafir”, na terenie Pławna – Golejów. Prawdopodobieństwo wydobycia surowca przez okres 20 lat. Będą nowe wpływy podatków do Gminy.

Radna Anna Kalińska – poruszyła brak informacji dotyczącej organizacji ferii przez LCK.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – wskazała na brak ogłoszeń w powyższym temacie. Zawsze było duże zainteresowanie ofertą organizacyjną ferii. W poprzednich latach odbywały się wyjazdy na kryty basen, zainteresowanie było tak duże, że nie zawsze udawało się zapisać dziecko na wyjazd. Sama dzwoniłam, żeby swoje dziecko dopisać do listy, ale była już zamknięta.

Radna Krystyna Andrzejczak – nie może być sytuacji, że nie ma organizacji ferii, z uwagi na brak zainteresowania. „Jeszcze nie było tak, żeby nic nie było”.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – zadzwonił do Dyrektora Lubomierskiego Centrum Kultury z zapytaniem o organizację ferii i o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji.

Dyrektor LCK Bogusław Chrzan – w rozmowie telefonicznej wyjaśnił – nie było zainteresowania feriami. Z oferty sportowej skorzystało 4 uczestników, turniej tenisa stołowego, organizowany przez pracownika LCK nie odbył się z uwagi na brak zgłoszeń. Informacja była przekazana w Szkole Podstawowej przez dyrektora Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Lubomierzu.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – w przyszłości sytuacja ulegnie poprawie. Z wyprzedzeniem zostanie przekazana informacja o organizacji ferii. Dyrektor LCK zostanie zobowiązany do podjęcia działań.

Radna Krystyna Andrzejczak – zapytała o statut Gminy Lubomierz, czy były dokonane zmiany w przedmiocie funkcjonowania komisji stałych Rady, a konkretnie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Sekretarz GiM Adam Skrzydłowski – odpowiedział – sprawdzimy.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – przekazał informację dot. reorganizacji ruchu na ulicach: plac Wolności, Sportowa, Jeleniogórska, Majowa.

- 1) Dotyczy skrzyżowania ul. Jeleniogórskiej i ul. Sportowej. Zakaz ruchu na placu Wolności z wyłączeniem grupy osób korzystających z punktów handlowych, usługowych, potencjalnych klientów Banku Sp., Urzędu, MGOPS.
- 2) Dotyczy skrzyżowania dróg przy ul. Wietora i Chopina. Nastąpi zmiana drogi głównej: ul. Kościuszki i Chopina (droga powiatowa). Ograniczenie prędkości do 30 km/h oraz zakaz wjazdu pojazdów o ładowności 3,5 t (nie dot. autobusów).
- 3) Wyznaczenie miejsca dla osób niepełnosprawnych przy UGiM (na wprost wejścia do „Izer”. Umożliwienie parkowania do 30 min ul. Kowalskiego 5.

Ustawienie znaków zakazu ul. Wietora, ul. Majowa., w celu uniemożliwienia wjazdu i wyjazdu pod tunel (nie dot. osób chcących wjechać w kierunku domu, czy warsztatu usługowego).

- 4) Oznaczenie drogi z obwodnicy na drogę powiatową. Przy ul. Gryfiogórskiej do centrum oznaczenie 3,5 t (z zaznaczeniem kogo nie dotyczy).
- 5) Wprowadzenie ruchu dwukierunkowego od strony ul. Majowej w kierunku ul. Partyzantów.
- 6) Rozwiązanie problemu od strony Szkoły Podstawowej w Lubomierzu.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska – plan pracy Straży Miejskiej został przedstawiony w wersji elektronicznej, ale po wnikliwym zapoznaniu się przez Komisję Rewizyjną, mamy kilka uwag. Komendant Straży Miejskiej nieobecny, w terenie. Podczas sesji zostaną przedstawione kwestie do wyjaśnienia.

Na tym protokół zakończono. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Alicja Murawska zakończyła wspólne posiedzenie Komisji Rewizyjnej i Komisji Skarg i Wniosków.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Alicja Murawska

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Anna Murawska

Przygotował(a): Mariola Laskowska